

**Отчёт о выполненных работах
по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества
многоквартирного дома № 145 по ул. Ложевая, г. Тулы
за период с 01.04.2019г. по 31.12.2019г.**

Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Количествен ный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	м2	4614,50	4,00	166122,00
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД				111279,30
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления	м2	4614,50	2,60	107979,30
Техобслуживание ОДПУ тепла	шт.	1	1100,00	3300,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	м2	4614,50	1,70	70601,85
Работы по содержанию лифта (лифтов) в многоквартирном доме				75680,00
Техническое обслуживание лифтов	шт.	2	7820,00	70380,00
Оценка соответствия в форме периодического освидетельствования лифта п. 2	шт.	1	2800,00	2800,00
Оценка соответствия в форме периодического освидетельствования лифта п. 1	шт.	1	2500,00	2500,00
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции МКД				934,40
Проверка вентиляционных каналов - август	шт.	80,00	11,68	934,40
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования МКД				50187,41
Техническое обслуживание и ремонт ВДГО	м	344,00		29387,41
Техническое диагностирование ВДГО - 1 раз в пять лет	шт.	80,00	260,00	20800,00
Локализация повреждений аварийного характера на внутридомовых инженерных системах МКД	м2	4614,50	0,73	30317,27
Проведение дератизации и дезинсекции помещений МКД				4983,66
Работы по дератизации	м2	4614,50	0,12	4983,66
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства МКД	м2	3923,00	2,96	109726,31
Работы по уборке помещений, входящего в состав общего имущества МКД	м2	4614,50	1,15	59065,60
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД				31575,78
Изготовление и установка металлической двери с эл.сваркой м/камеры	шт.	2	9887,54	19775,08
Ремонт клапана м/провода 1п., 2эт.	шт.	1	475,17	475,17
Замена лампы накаливания 1п. кв. 8, 19	шт.	4	41,51	166,04
Ремонт электропроводки и ее укрепление кв. 19	м	3,0	19,06	57,17
Окраска бордюрного камня	м2	13,0	68,02	884,23
Замена лампы накаливания кв. 66	шт.	2	41,51	83,02
Ремонт м/клапана п.1 (2эт.)	шт.	2	256,10	256,10
Установка светильника с датчиком движения 1 п., 2п.	шт.	4	1975,45	7901,82
Замена лампы накаливания 1 п., 2п.	шт.	4	41,51	166,04

Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Количествен ный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
Замена выключателя 1п. (7эт.)	шт.	1	123,34	123,34
Замена лампы накаливания 2п.2эт.	шт.	3	41,51	124,53
Ремонт клапана мусоропровод 1п 2эт	шт.	1	256,10	256,10
Смена проушин 2п. кровля	шт.	2	70,54	141,07
Закрытие тех.отверстий на л/клетке 2п.	шт.	1	214,06	214,06
Смена проушины на кровлю п. 1	шт.	2	70,54	141,07
Смена навесного замка т/эт, кровля	шт.	2	363,95	727,91
Замена лампы накаливания кв.67	шт.	2	41,51	83,02
ГВС на содержание общедомового имущества	м3	61,99313		10345,38
ХВС на содержание общедомового имущества	м3	92,95958		2417,85
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	кВт	18171,560		78212,59
			Общая сумма:	801449,39

Общий долг по дому за содержание и ремонт жилья на 01.01.2019г.	0,00
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2019г.	0,00
Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям помещений, в том числе:	834710,49
Содержание жилья жилых и нежилых	725484,60
ХВС на содержание общедомового имущества	2417,85
ГВС на содержание общедомового имущества	10345,38
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	96462,66
Оплачено за содержание и ремонт жилья собственниками и нанимателями помещений, в том числе:	608753,89
Содержание жилья жилых и нежилых	529210,64
ХВС на содержание общедомового имущества	1763,14
ГВС на содержание общедомового имущества	7533,29
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	70246,82
Общий долг по дому за содержание жилья на 31.12.2012г.	225956,60
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2020г.	-192695,50